

San José, 26 de julio de 2016  
GGV-168-2016

Señor,  
**Carlos Arias Poveda, Superintendente**  
Superintendencia General de Valores  
Presente

## COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

### 1.2 REVALORACIÓN DE ACTIVOS DEL FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO VISTA

Por este medio se comunica la revaloración anual de los activos del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista, como se detalla a continuación:

Nombre de la Propiedad	Variación por Inmueble	% Participación del Total de la Cartera
COMPLEJO DE BODEGAS PAVAS	(\$41,316.19)	1.39%
EDIFICIO 2X1	\$38,513.74	4.40%
EDIFICIO IMPORTADORA MONGE	\$42,396.04	0.73%
EDIFICIO SABANA SUR	(\$17,162.90)	0.55%
EDIFICIO TORRE ZETA	\$30,506.74	3.24%
<b>Total</b>	<b>\$ 52,937.43</b>	<b>10.31%</b>

En virtud de lo anterior, el valor de participación en libros del fondo se incrementa en US\$ 1.44 dólares, siendo el nuevo valor de US\$ 5,372.28

Sin otro particular, nos suscribimos

Atentamente,

Gerente General  
Vista SFI S.A.

*“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*